

Sfratti: 41.888 sentenze in un anno, 4 su 5 per morosità

Nel 2007 in Italia sono state emesse 41.888 sentenze di sfratto, 32.540 delle quali (il 77,6%) per morosità.

A lanciare l'allarme è l'Unione inquilini, sulla base di un'elaborazione degli ultimi dati forniti dal Viminale. "Cresce in modo drammatico — avverte Guido Lanciano, segretario dell'Unione per Roma e per il Lazio — la percentuale di famiglie costrette a lasciare la propria casa perché non ce la fa più a pagare il canone: tutti gli addetti ai lavori considerano fisiologica una percentuale intorno al 15-20% di sfratti per morosità ma da anni gli sfratti per morosità sono costantemente oltre il 75% delle sentenze emesse ogni anno e l'85% degli sfratti eseguiti annualmente. A dimostrazione del fatto che il lievitare degli affitti ha raggiunto livelli insostenibili non solo per categorie disagiate ma anche per parti importanti del ceto medio".

Preoccupanti anche il numero degli sfratti eseguiti con l'intervento delle forze dell'ordine e dell'ufficiale giudiziario: sempre l'anno scorso, nonostante la sospensione delle esecuzioni per gli ultrasessantacinquenni e le famiglie con portatori di handicap o figli minori, sono stati 21.375. Nella "hit" degli sfratti eseguiti, Roma (con 1.767) precede Napoli (1.679) e Torino (1.496).