



giovedì 09 febbraio 2006, ore 09.25

[L'editoriale](#)

[I programmi di
Telereggio](#)

[Ditelo a Telereggio](#)

[Radioreggio](#)

emilianet

mercoledì 08 febbraio 2006, ore 20.25

Reggio capitale degli sfratti

La provincia di Reggio è al quinto posto in Italia per numero di richieste di esecuzione di sfratto in rapporto alle famiglie residenti. A rivelarlo è un'indagine sull'emergenza casa presentata oggi a Roma da Luigi Pallotta, segretario generale del sindacato degli inquilini Sunia. Secondo i dati del Ministero dell'Interno, nella nostra provincia c'è una richiesta di esecuzione di sfratto ogni 135 famiglie. Soltanto Prato, Lodi, Trieste e Rimini vivono una tensione abitativa più elevata della nostra.

Il fenomeno ha registrato una crescita vertiginosa negli ultimi anni. Le richieste di esecuzione di sfratto a livello provinciale erano state appena 71 nel 1997. Nel 2002, ultimo dato disponibile, erano aumentate di oltre venti volte, raggiungendo quota 1.505. E' rimasto invece stazionario il numero dei provvedimenti emessi, circa 300 in media ogni anno. Sono cambiate però radicalmente le cause. Se fino a qualche anno fa i provvedimenti venivano emessi soprattutto per finita locazione o per necessità del proprietario, oggi quasi l'80 per cento degli sfratti avviene per morosità dell'inquilino.

Il numero di sfratti eseguiti con l'intervento dell'ufficiale giudiziario è più modesto, ma è anch'esso in continua crescita. Fra il 1983 e il 1995, la media è stata di 25-30 casi all'anno, con un minimo storico di 13 nel '96. Poi l'inversione di tendenza, che ha portato alla punta record di 160 sfratti eseguiti nel 2002.

Gabriele Franzini

Copyright © 2001-2006 TR Comunicazioni