

C.G. UFF. GIUD. de. LOBRANO
079/209303

U NIONE
P ICCOLI
P ROPRIETARI
I MMOBILIARI

PRESIDENZA NAZIONALE

Racc.a.r.

Ministero Di Grazia e Giustizia
in prs del Ministro p.t.
ROMA

Racc.a.r.

Presidente Corte di Appello di Napoli
Corte di Appello
NAPOLI

Racc.a.r.

Presidente del Consiglio Ordine
degli Avvocati di Napoli
Tribunale di Napoli
Castelcapuano - **NAPOLI**

Racc.a.r.

Dirigente Ufficiali Giudiziari
Uffici UNEP di Napoli
Via Tribunali - ex Ospedale della Pace
NAPOLI

Ho ricevuto notizia che il G. U. del Tribunale di Milano ha emesso sentenza n. 875/2005 del 23/05/2005 con la quale ha dichiarato la nullità degli atti relativi ad una esecuzione di sfratto il cui accesso fu affidato ad un Ufficiale Giudiziario B 3.

Prcedentemente il Giudice dell'Esecuzione del Tribunale di Milano, con ordinanza del 04/05/2005 della 13° sez. civile, per gli stessi motivi, ha sospeso l'esecuzione di uno sfratto, rinviando la causa per il merito.

Questo sindacato, per opportuna conoscenza, informa le S.V. che, sulla scorta dell'orientamento del Tribunale meneghino, possono verificarsi nella sede del Foro Napoletano, tali gravi nullità, con ripercussioni negative per le procedure esecutive.

La nullità degli atti di accesso, ed i tutti gli atti consequenziali, rappresentano un grave pericolo per gli utenti e per gli avvocati che si vedrebbero addirittura dichiarare nulle le procedure di sfratto, ed in generale di tutte le esecuzioni forzate (obblighi di fare, pignoramenti, sequestri, ecc.)

Inoltre si verrebbe a generare un inutile contenzioso a seguito della più che certa opposizione dell'esecutato, che potrebbe in questo modo dilatare tempi dell'esecuzione, oltre ad ingolfare ulteriormente gli Uffici Giudiziari.

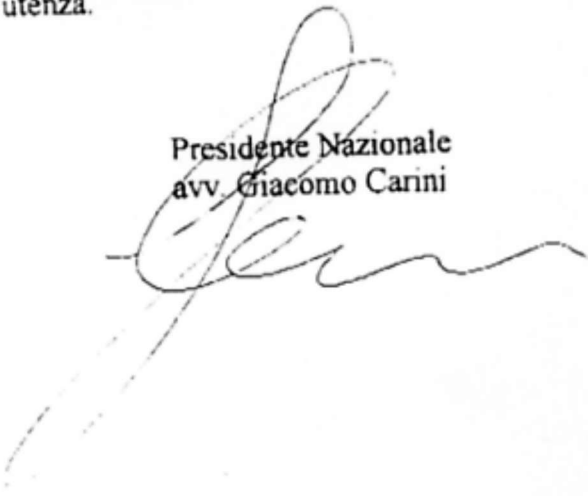
Il compito dell'Ufficiale Giudiziario richiede una professionalità e competenza notevole, che sconsiglia di affidare l'esecuzioni forzate a ufficiali con qualifica B3 (ex aiutanti uffici di giudiziari).

Riteniamo pertanto auspicabile e/o legittimo che tutte le attività di esecuzione forzata vengano affidate agli Ufficiali Giudiziari area C; onde evitare eventuali ritardi e/o disservizi rechino danni alla utenza.

Napoli, 27/05/05

Distinti saluti

Presidente Nazionale
avv. Giacomo Carini



SEDE NAZIONALE
CORSO D'ITALIA, 11
00198 - ROMA
TEL. 06 854 0502 - FAX 06 854 2450
E MAIL uppi.nazionale@tiscali.it

SEDE OPERATIVA
VIA TOLEDO, 348
80134 - NAPOLI
TEL E FAX 081 404586 - 404508
E MAIL studiocarini-uppi@libero.it